

Voll ausgestattete Büro- und Tagungsräume, flexibel gestaltbare Fertigungsflächen in einer separaten Werkhalle sowie Coworking-Plätze bieten Gründern wie auch gestandenen Unternehmen exzellente Voraussetzungen.

Ein weiteres Plus: Das Dock3 Lausitz steht im Industriepark Schwarze Pumpe mit seinen 125 Unternehmen und 5.500 Mitarbeitern. Wo noch findet man so viele potenzielle Kunden und Kooperations-partner direkt „vor der Haustür“? Der Branchenmix reicht von der Energieerzeugung und Papierherstellung über Baustoffe, Entsorgung, Stahlbau, Chemie, Instandhaltung, Logistik, Labor/Analytik, Planung, Engineering, Kommunikation bis zu Elektro- und MSR-Technik sowie Wasser- und Abwasser. Auch an Zukunftstechnologien Sektorkopplung und Wasserstoffanwendungen wird im Industriepark gearbeitet.

Das Bürogebäude:

Möblierte Büros, moderne Tagungsräume und Coworking-Arbeitsplätze

- Zweigeschossiges, hochwertig ausgestattetes, klimatisiertes Bürogebäude mit zentralem Empfangsbereich
- 18 möblierte Büroeinheiten mit 20m² für 2 Personen
- 2 möblierte 4-Personen-Büros mit 35m²
- Großzügiger Coworking-Bereich mit 5 festen, bis zu 10 flexiblen Arbeitsplätzen, Teamarbeitsplatz, Teeküche und Loungeecke
- 140 m² großer Veranstaltungsraum für bis zu 150 Personen (Bestuhlung bis 99 Plätze) mit Präsentations- und Beschallungstechnik, durch Faltwand trennbar in Seminar- und Veranstaltungsraum
- Meetingräume als Treffpunkt für alle Mieter mit Teeküche, Mobiliar und Kommunikationstechnik
- zentrale Drucker/Kopierräume
- Barrierefreier Aufzug und WC
- Preise
 - Gestaffelt von Startup bis gestandenes Unternehmen (Einstufung auf Basis eines Fragebogens)
 - Coworking: 5 – 10€/Tag, 32€/Woche, 128€/Monat
 - Veranstaltungsräume: ab 40€/Stunde

Die Werkhalle:

Flexible Werkstätten, Lager, Meisterbüros und Sozialräume

- ebenerdige Werkstattflächen mit Fußbodenheizung
- 12 einzeln oder zusammen mietbare Werkstattbereiche mit 96 m²
- 4 Doppelwerkstätten mit 191m²
- separate Zugangsmöglichkeiten für Anlieferung über Sektionaltore
- ebenerdige Lagerräume mit Schwerlastregalen
- Meisterbüros im Obergeschoss
- Pausenraum mit Küche
- Sozialbereich mit Wasch- und Umkleideräumen, Toiletten für Frauen und Männer
- barrierefreier Umkleideraum mit Dusche und WC
 - Preise Werkhalle, Lagerraum: gestaffelt von Startup bis gestandenes Unternehmen (Einstufung auf Basis eines Fragebogens)